

Dom Pomocy Społecznej  
ul. Świerkowa 9  
15-328 Białystok  
tel.: 85 742-22-73  
fax.:85 745-80-87  
e-mail: [sekretariat@dps.bialystok.pl](mailto:sekretariat@dps.bialystok.pl)  
[www.dps.bialystok.pl](http://www.dps.bialystok.pl)

Białystok, dnia 08.02.2022 r.

Znak sprawy : DGO/341-51/22

### **Zapytanie ofertowe**

o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 130 000 zł netto

#### **I. OZNACZENIE ZAMAWIAJĄCEGO:**

Miasto Białystok – Dom Pomocy Społecznej z siedzibą przy ul. Świerkowej 9, 15-328 Białystok, NIP: 966-211-72-20

#### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa całodobowego monitorowania lokalnej instalacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie Dom Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:  
Całodobowe monitorowanie lokalnej instalacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie Dom Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9 i przekazywanie alarmów pożarowych do odpowiedniej jednostki Państwowej Straży (PSP) za pośrednictwem Urządzenia Transmisji Alarmów Pożarowych (UTA).
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

#### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 01.03.2022 r. do 29.02.2024 r.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

#### **IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY**

Zamawiający wymaga, aby każda oferta:

1. Zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo – ofertowy (własny),
2. Była opatrzona pieczęcią firmową,
3. Posiadała datę sporządzenia,
4. Zawierała adres siedziby oferenta, numer telefonu oraz NIP,
5. Była czytelnie podpisana,
6. Posiadała załączoną kserokopię wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż 6 miesięcy przed datą złożenia oferty,

#### **V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę cenową należy :

- złożyć osobiście, za pośrednictwem poczty lub kuriera w siedzibie Zamawiającego:

Dom Pomocy Społecznej, ul. Świerkowa 9, 15-328 Białystok  
w zamkniętej kopercie z dopiskiem :

„Usługa całodobowego monitorowania lokalnej instalacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie Dom Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9 od 01.03.2022 r. do 29.02.2024 r.”

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 10:00, DNIA 16.02.2022 r. „ ;**

lub

- przesłać drogą elektroniczną adres e-mail : [zapytania.ofertowe@dps.bialystok.pl](mailto:zapytania.ofertowe@dps.bialystok.pl)  
**w terminie do dnia 16.02.2024 r. , godz. 10:00**

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent przed upływem terminu do składania ofert może zmienić lub wycofać swoją ofertę.
2. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
1. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie :  
[https://dpsbip.um.bialystok.pl/zamowienia\\_publiczne/](https://dpsbip.um.bialystok.pl/zamowienia_publiczne/)

#### **VI. OCENA OFERT**

CENA 100%.

#### **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania za pośrednictwem strony :  
[https://dpsbip.um.bialystok.pl/zamowienia\\_publiczne/](https://dpsbip.um.bialystok.pl/zamowienia_publiczne/)

#### **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy Biura Domu Pomocy Społecznej tj.: 7.30 - 15.30.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, telefonicznie lub drogą elektroniczną.
3. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pan Krzysztof Kisło.

**Tel.: 85 7458084**

**E-mail: [krzysztof@dps.bialystok.pl](mailto:krzysztof@dps.bialystok.pl)**

#### **IX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Wzór umowy

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej

*Karol Kossakowski*

.....  
(podpis Dyrektora DPS)

## Umowa Nr ...../22/DPSS

zawarta dnia ..... r. pomiędzy: Miastem Białystok – Domem Pomocy Społecznej z siedzibą przy ul. Świerkowej 9, 15-328 Białystok, NIP 966 211 72 20

reprezentowanym przez:

Karola Kossakowskiego – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

firmą: ....., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej w dniu ....., NIP: ....., REGON: .....

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), na podst. art. 2 ust.1 pkt 1 cytowanej ustawy.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę całodobowego monitorowania lokalnej Instalacji Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie: Dom Pomocy Społecznej, ul. Świerkowa 9 i przekazywania alarmów pożarowych do odpowiedniej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (PSP) za pośrednictwem Urządzenia Transmisji Alarmów Pożarowych (UTA).
2. Przez alarm pożarowy o którym mowa w ust. 1 rozumie się zasadniczy alarm pożarowy, określany również zewnętrznym lub alarmem II stopnia w alarmowaniu dwustopniowym. Alarm wstępny, określany również wewnętrznym lub alarmem I stopnia w alarmowaniu dwustopniowym nie będzie przekazany do PSP.
3. Usługa monitorowania będzie świadczona przy wykorzystaniu następujących łączy transmisji:
  - a) radio,
  - b) telefonicznie.

### § 2

Wykonawca zobowiązany jest:

1. Podłączyć lokalną instalację SSP do sieci monitoringu pożarowego, poprzez zamontowanie UTA wraz z anteną.
2. Świadczyć usługę z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i normami.
3. Udostępnić pierwszy tor transmisji UTA łączem radiowym.
4. Utrzymać w stałej sprawności technicznej urządzenia wchodzące w skład systemu monitoringu pożarowego, w tym UTA.
5. Wprowadzić do ogólnej bazy danych informacje o chronionym obiekcie uzyskane od Zamawiającego.

### § 3

Zamawiający zobowiązany jest:

1. Niezwłocznie dostarczyć wypełnione i podpisane dokumenty związane z monitorowanym obiektem, zgodnie z wymaganiami PSP lub Wykonawcy, oraz aktualizować zawarte w nich informacje.

2. Udostępnić linię telefoniczną w celu zapewnienia drugiego toru transmisji UTA oraz zapewnić jej utrzymanie.
3. Zapewnić Wykonawcy dostęp do miejsc realizacji usługi oraz udostępnić wszelką posiadaną dokumentację techniczną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
4. Zapewnić utrzymanie lokalnej instalacji SSP w stałej sprawności technicznej, w szczególności poprzez dokonywanie okresowych czynności konserwacyjnych.
5. Niezwłocznie powiadamiać o każdym wyłączeniu bądź przeprowadzaniu testów sprawności SSP dzwoniąc do centrum monitorowania Wykonawcy tel. .... lub bezpośrednio do PSP tel. ....
6. Niezwłocznie odwoływać fałszywe alarmy pożarowe przesłane do PSP, dzwoniąc bezpośrednio pod numer 998.
7. Pokrywać koszty interwencji Jednostek Ratowniczo-Gaśniczych PSP w przypadku nieuzasadnionych lub fałszywych alarmów pożarowych.
8. Terminowo opłacać faktury za usługę.

#### § 4

1. Zainstalowane przez Wykonawcę UTA wraz z anteną stanowi własność Wykonawcy i zostaje użyte Zamawiającemu na czas obowiązywania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się używać UTA w sposób zgodny z jego właściwościami oraz przeznaczeniem tj. do przesyłania sygnałów alarmu pożaru w systemie monitoringu Wykonawcy.
3. Zamawiający nie może bez pisemnej zgody Wykonawcy demontować lub przenosić UTA oraz anteny w inne miejsce.
4. Wszelkie czynności techniczne związane z demontażem nadajnika i anteny mogą wykonywać wyłącznie osoby upoważnione przez Wykonawcę.
5. Zamawiający nie będzie powierzał UTA osobom trzecim w jakimkolwiek celu, pod jakimkolwiek tytułem prawnym, bez pisemnej zgody Wykonawcy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mogących narazić UTA na uszkodzenie lub zniszczenie oraz mogących spowodować utratę UTA.
7. Naprawa uszkodzeń UTA, które powstały w wyniku nieuprawnionej ingerencji lub używania niezgodnie z przeznaczeniem, odbywać się będzie na koszt Zamawiającego.
8. Zamawiający w terminie 7 dni od rozwiązania umowy, zobowiązany jest udostępnić przedstawicielowi Wykonawcy miejsce zamontowania UTA oraz anteny w celu zdemontowania i zwrotu do Wykonawcy. W przypadku niezwrócenia, zniszczenia lub trwałego uszkodzenia UTA przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę .....zł brutto na podstawie wystawionej faktury.

#### § 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za poprawną pracę systemu monitoringu pożarowego na zasadach należytej staranności.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za reakcję PSP na skutecznie przekazaną informację o alarmie pożarowym.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie usługi, jeżeli powodem tego były:
  - a) siła wyższa,
  - b) nieprawidłowa praca lokalnej instalacji SSP,
  - c) nieprawidłowa praca łączy telefonicznych lub zakłócenia w transmisji radiowej niezależnych od Wykonawcy.
  - d) odwołanie alarmu przez Zamawiającego lub osoby trzecie,
  - e) inne okoliczności niezawinione przez Wykonawcę.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 1 w terminie od 01.03.2019 r. do 28.02.2022 r.

#### § 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosi ..... zł netto + VAT (tj. .... zł) czyli łącznie brutto ..... zł (słownie: ..... 00/100 zł).
2. Kwota określona w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Należności za usługę objętą niniejszą umową wynoszą ..... zł brutto miesięcznie – opłata abonamentowa.
5. Miesięczne wynagrodzenie o którym mowa w ust. 4 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i nie ulegnie zmianie przez okres obowiązywania umowy.

#### § 8

1. Wynagrodzenie płatne będzie, po wykonaniu zamówienia, przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
3. Faktury wystawiane przez Wykonawcę powinny zawierać dane:  
„NABYWCA: MIASTO BIAŁYSTOK  
UL. SŁONIMSKA 1, 15-950 BIAŁYSTOK  
NIP: 966 211 72 20  
ODBIORCA: Dom Pomocy Społecznej w Białymstoku  
ul. Świerkowa 9, 15-328 Białystok”.
4. „Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 poz. 2191) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 542 19 65 625. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.”
5. Zamawiający oświadcza, że płatność za fakturę wystawioną przez Wykonawcę będzie dokonywana na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, iż posiada rachunek VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, widnieje na wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, a w przypadku dokonania zmiany tego rachunku, zobowiązuję się na piśmie, poinformować Zamawiającego, w celu zweryfikowania zapisów umowy.
8. Naczelnikiem Urzędu Skarbowego właściwym dla Wykonawcy jest: .....

#### § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 za



- każdy dzień zwłoki,
- 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 za każdy dzień zwłoki,
  - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
  3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

#### § 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 11

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

#### § 13

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 14

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych), informuję, iż:

- 1) administratorem Pana/Pani danych osobowych jest **Dom Pomocy Społecznej ul. Świerkowej 9 15-328 Białystok**
- 2) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych
- 4) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat
- 6) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu; prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (\*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 7) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Panu/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

1. Oferta wykonawcy zamówienia

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej

*Karol Kossakowski*

